

## Wohngebäudeversicherung

### Sicherheit fürs Haus

Das eigene Haus ist oft das größte Vermögen einer Familie. Feuer, Leitungswasser, Sturm, Hagel und andere Elementargewalten können die eigene Zukunft schlagartig ändern. Mit einer Wohngebäudeversicherung schützen Sie sich vor den finanziellen Folgen, die aus einem Schaden an Ihrem Haus entstehen können.

### Umfassend abgesichert

Ganz egal, ob Sie Ihre Immobilie selbst nutzen oder sie vermieten. Die Versicherung Wohngebäude-GARANT der VHV bietet umfassenden Schutz für alles, was zu Ihrem Gebäude gehört. Wir bringen Ihren bestehenden Versicherungsschutz immer auf den neuesten Stand. So erhalten Sie automatisch verbesserte Leistungen - ohne einen Cent mehr zu bezahlen. Das gibt's nur bei wenigen Versicherern im Markt.

### Gut zu wissen

Ihr sämtliches Hab und Gut ist bei uns optimal abgesichert. Mit unseren zubuchbaren Bausteinen Elementarschaden I oder II jetzt sogar gegen viele Schäden durch Unwetter. Elementar I bedeutet: sehr günstige Grundsicherung für alle, die sich umfassend absichern möchten.

Elementar II umfasst die marktübliche Elementarversicherung - zu gewohnt günstigen VHV-Beiträgen: Rundumschutz für alle, die sich umfassend gegen Elementarrisiken absichern möchten.

Das Risiko von Naturgefahren wird in Deutschland mithilfe des Geoinformationssystems ZÜRS beurteilt. Denn je nach Region und geografischer Besonderheit gibt es große Abweichungen - vor allem für die Gefahr von Hochwasser durch Seen und Flüsse. Nur bei der VHV ist der in allen Regionen benötigte Schutz gegen Rückstau und Überschwemmungen bei Starkregen bereits im günstigen Grundschutz berücksichtigt. Ganz unabhängig davon, in welcher ZÜRS-Zone Sie wohnen.

**Informationen zur Wohngebäudeversicherung finden Sie auf Seite 2 und 3.  
Wichtig: Als Mitarbeiter erhalten Sie einen Nachlass von 20 Prozent.**

Gern vereinbaren wir auch einen persönlichen Beratungstermin.

# WOHNGEBÄUDE

## KLASSIK-GARANT

### PRODUKTÜBERSICHT

|   | KLASSIK-GARANT |
|---|----------------|
| <b>LEISTUNGS-UPDATE-GARANTIE</b>  | ●              |
| Home-Service / Vermittlung von Handwerkern / 24 Stunden täglich / 365 Tage im Jahr  | ●              |
| <b>NEU</b> Beitragsfreie Differenzdeckung (Sofortschutz) bis 12 Monate / Konditionsdifferenz sowie Summendifferenz bis max. 20.000 Euro | ●              |
| <b>Feuer (Auszug)</b>   |                |
| Beitragsfreie Rohbauversicherung für 24 Monate  | ●              |
| Überspannungsschäden durch Blitz bis zur VSU  | ●              |
| Rauch-, Ruß-, Seng-, Schmorschäden, <b>NEU</b> Schäden durch radioaktive Isotope  | ●              |
| Blindgängerschäden  | ●              |
| Innere Unruhen, <b>NEU</b> Streik, Aussperrung  | ●              |
| <b>Leitungswasser (Auszug)</b>  |                |
| Fußbodenheizung, Klima-, Wärmepumpen-, Solarheizungsanlagen   | ●              |
| Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks <b>NEU</b> bis 20.000 Euro                           | ●              |
| <b>NEU</b> Armaturen bis 1.000 Euro   | ●              |
| <b>NEU</b> Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfung bis 600 Euro  | ●              |
| Innen liegende Regenfallrohre <b>NEU</b> bis zur VSU  | ●              |
| <b>Sturm / Hagel (Auszug)</b>   |                |
| Beitragsfreie Rohbauversicherung für 24 Monate  | ●              |
| <b>Versicherte Kosten (Auszug)</b>  |                |
| <b>NEU</b> Dekontaminationskosten bis 50.000 Euro, Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten <b>NEU</b> bis zur VSU           | ●              |
| <b>NEU</b> Mehrkosten für alters- und behindertengerechte Wiederherstellung bis zur VSU ab 40.000 Euro Schadenhöhe                      | ●              |
| <b>NEU</b> Eindringen von Niederschlägen oder Schmutz durch Öffnungen im Gebäude bis 5.000 Euro   | ●              |
| <b>NEU</b> Leckortungskosten bis 500 Euro bei vermutetem Nässeschaden   | ●              |
| <b>NEU</b> Kosten für die Beseitigung von Gebäudeschäden durch Einbruch/Vandalismus, Graffiti bis 10.000 Euro                           | ●              |
| <b>NEU</b> Rückreisekosten Urlaub/Dienstreise bis 5.000 Euro  | ●              |
| <b>NEU</b> Transport- und Lagerkosten bis 12 Monate   | ●              |
| <b>NEU</b> Regiekosten bis 50.000 Euro ab 25.000 Euro Schadenhöhe   | ●              |
| <b>NEU</b> Hotelkosten für 12 Monate (100 Euro pro Tag)   | ●              |
| <b>NEU</b> Hotelkosten für eigengenutzte Ferienwohnung/-haus für max. 7 Tage (100 Euro pro Tag)   | ●              |
| <b>NEU</b> Bewachungskosten / Verkehrssicherungsmaßnahmen bis zur VSU   | ●              |
| <b>Versicherte Sachen / Sonstiges (Auszug)</b>  |                |
| Grobe Fahrlässigkeit <b>NEU</b> bis zur VSU   | ●              |
| <b>NEU</b> Keine Kürzung wegen Unterversicherung bei Schäden bis 5.000 Euro   | ●              |
| <b>NEU</b> Geothermie- und Kleinwindkraftanlagen bis 10.000 Euro  | ●              |
| <b>NEU</b> Weitere Grundstücksbestandteile wie z. B. Ladestationen für Elektrofahrzeuge, Schwimmbecken, Markisen, Sonnensegel           | ●              |
| <b>NEU</b> Nebengebäude auf dem versicherten Grundstück bis 10 qm Grundfläche   | ●              |
| <b>NEU</b> Lüftmalerei bis 1.500 Euro   | ●              |
| <b>NEU</b> Beitragsbefreiung durch Arbeitslosigkeit   | ●              |
| <b>Mietverlust (Auszug)</b>   |                |
| Wohnräume bis 24 Monate   | ●              |

## ZUSATZLEISTUNGEN

|   |                                  |
|---|----------------------------------|
| <b>BAUSTEIN EXKLUSIV</b>  | <input type="radio"/>            |
| <b>NEU BEST-LEISTUNGS-GARANTIE</b> / garantiert im Schadenfall die besten Leistungen aus allen Wohngebäudeversicherungen am deutschen Markt im Rahmen der versicherten Gefahren und Schäden / inklusive Einschluss unbenannter Gefahren | <input type="radio"/>            |
| <b>Feuer (Auszug)</b>   |                                  |
| Stromschwankungen oder Kurzschluss  | <input checked="" type="radio"/> |
| Wiederbepflanzung von Gärten bis 2.500 Euro   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Leitungswasser (Auszug)</b>  |                                  |
| Wasserzuleitungs- und Heizungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis zur VSU  | <input checked="" type="radio"/> |
| Ableitungsrohre auf und außerhalb des versicherten Grundstücks bis 10.000 Euro  | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Unterirdisch verlegte Regenwasserabflussrohre außerhalb von Gebäuden bis 10.000 Euro   | <input checked="" type="radio"/> |
| Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen  | <input checked="" type="radio"/> |
| Armaturen <b>NEU</b> bis 2.500 Euro   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Versicherte Kosten (Auszug)</b>  |                                  |
| Dekontaminationskosten <b>NEU</b> bis zur VSU   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Mehrkosten für alters- und behindertengerechte Wiederherstellung bis zur VSU ab 25.000 Euro Schadenhöhe  | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Eindringen von Niederschlägen oder Schmutz durch Öffnungen im Gebäude bis 10.000 Euro  | <input checked="" type="radio"/> |
| Kosten für die Beseitigung von Gebäudeschäden durch Einbruch/Vandalismus <b>NEU</b> bis zur VSU   | <input checked="" type="radio"/> |
| Graffiti-schäden <b>NEU</b> bis 20.000 Euro   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Schalenwild bis zur VSU  | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Kosten für Gebäudeschäden durch Rettungskräfte infolge Falschalarms eines Rauch-/Gas-/Wassermelders oder eines Hausnotrufs bis zur VSU   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Hotelkosten für 24 Monate / für eigengenutzte Ferienwohnung/-haus für max. 7 Tage (150 Euro pro Tag)   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Regiekosten bis zur VSU ab 25.000 Euro Schadenhöhe   | <input checked="" type="radio"/> |
| Umgestürzte Bäume und Wiederaufforstung <b>NEU</b> bis zur VSU  | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Aufräum-/Reinigungskosten und Schädlingsbekämpfung für durch Mietnomaden/Messies vermüllte Wohnräume bis 10.000 Euro   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Versicherte Sachen / Sonstiges (Auszug)</b>  |                                  |
| <b>NEU</b> Diebstahl von Wärmepumpen bis 35.000 Euro  | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Geothermie- und Kleinwindkraftanlagen bis 25.000 Euro  | <input checked="" type="radio"/> |
| Diebstahl von außen fest angebrachten Sachen inkl. <b>NEU</b> Diebstahl von stationären Ladestationen für Elektromobilität bis 2.500 Euro   | <input checked="" type="radio"/> |
| Biss-, <b>NEU</b> Pick- und Kratzschäden durch wild lebende Tiere an elektrischen Anlagen, Leitungen, Dämmungen, Unterspannbahnen bis 5.000 Euro  | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>Mietverlust (Auszug)</b>   |                                  |
| Wohnräume bis 36 Monate   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Gewerblich genutzte Räume bis 24 Monate, max. 25.000 Euro / für Ferienwohnungen bis 12 Monate, max. 10.000 Euro  | <input checked="" type="radio"/> |
| Auszug des Mieters infolge eines Schadens, max. 4 Monate / unterbliebene Vermietung infolge eines Schadens  | <input checked="" type="radio"/> |
| Nachbarschaftsschäden bis 24 Monate   | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>NEU</b> Übernahme von Kreditkosten anstelle Mietausfall  | <input checked="" type="radio"/> |
| <b>PHOTOVOLTAIK</b>   |                                  |
| Elektronik- und Ertragsausfallversicherung mit erweitertem Allgefahrenschutz für Photovoltaikanlagen / Neuwertentschädigung inkl. Bezugs- und Installationskosten / Ertragsausfall bei ersatzpflichtigem Sachschaden                    | <input type="radio"/>            |
| <b>GLAS</b>   |                                  |
| <b>Ein-/Zweifamilienhäuser</b> / auf Basis der Nutzung und Hausart  | <input type="radio"/>            |
| <b>Mehrfamilienhäuser</b> / auf Basis des Gebäudewerts  | <input type="radio"/>            |
| <b>ELEMENTARSCHÄDEN</b>   |                                  |
| <b>Elementar I</b> / Überschwemmung durch Witterungsniederschläge, Rückstau, Schneedruck, Dachlawinen, Lawinen, Erdsenkung, Erdbeben, Erdbeben, Vulkanausbruch  | <input type="radio"/>            |
| <b>NEU</b> Überschwemmung auch ohne Überflutung des Grundstücks (erweiterter Rückstau)  | <input type="radio"/>            |
| <b>Elementar II</b> / Elementar I plus Überschwemmung infolge Ausuferung oberirdischer Gewässer   | <input type="radio"/>            |

Die Produktbeschreibungen und die Hinweise beziehen sich auf das aktuelle Produkt 06/2021 und sind stark verkürzt wiedergegeben.

Maßgebend ist ausschließlich der Wortlaut der Versicherungsbedingungen.

optional  versichert VSU Versicherungssumme